

東吾妻農業振興地域整備計画の変更理由書(軽微変更)

令和7年2月4日付け東吾妻町告示第11号により告示した東吾妻農業振興地域整備計画を下記の理由により変更する。

記

1 東吾妻農業振興地域整備計画の策定・変更理由

農業・農地の変動やその他情勢の推移による個別開発ニーズの発生があり、変更が必要と判断したため

2 農用地利用計画の策定・変更理由（該当する理由を全て記載すること）

用途変更

理由 農用地区域において次のとおり用途変更の必要があるため。
農地から農業用施設用地への変更。

変更する土地の所在、地番

用途区分の変更明細書(別記様式第3号の3)のとおり

第1 農用地利用計画の変更

1 農用地利用計画を次のとおり変更する。

地区区域	変 更 内 容					備考
	変更前の面積	変更後の面積	農用地区域から除外する面積	農用地区域に含める面積	増減	
岩島	205.96	205.96	0.00	0.00	0.00	
その他	1003.34	1003.34				
合計	1,209.30	1,209.30	0.00	0.00	0.00	

注：単位はhaとし、小数点以下第2位まで表示する。

なお、「増減」欄が減少の場合は、数値の左に△で表示する。

2 農用地区域の概要

(変更前)

農振区域内において、農用地等1, 209. 30haについて農用地区域を設定し、うち1, 055. 97haを農地、153. 33haを農業用施設用地としてそれぞれ用途を指定する。

(変更後)

農振区域内において、農用地等1, 209. 30haについて農用地区域を設定し、うち1, 055. 82haを農地、153. 48haを農業用施設用地としてそれぞれ用途を指定する。

(付表 1)

項 目	農用地	農地				採草 放牧地	混牧 林地	農業用 施設用地	混牧林地 以外の山 林原野	その他	合計
		農地	田	畑	樹園地						
行政区域	2,181.40	2,181.40	421.20	1,760.20	0.00	0.00	0.00	153.50	19,183.00	3,873.10	25,391.00
農振地域	2,181.40	2,181.40	421.20	1,760.20	0.00	0.00	0.00	153.50	10,927.40	3,703.40	16,965.70

注：単位はh a とし、小数点以下第 2 位まで表示する。小数点第 3 位以下を表示していないため、横軸の計算が合わない場合もある。

(付表 2)

項 目			農用地	農地				採草 放牧地	混牧 林地	農業用 施設用地	混牧林地 以外の山 林原野	その他	合計
				農地	田	畑	樹園地						
農 用 地 利 用 計 画	現 況	変更前	1038.93	1038.93	308.10	730.83	0.00	0.00	0.00	153.33	14.50	2.54	1209.30
		変更後	1038.78	1038.78	308.10	730.68	0.00	0.00	0.00	153.48	14.50	2.54	1209.30
	用 途 区 分	変更前		1,055.97				0.00	0.00	153.33			1,209.30
		変更後		1,055.82				0.00	0.00	153.48			1,209.30
設 定 率	変更前 (%)		47.6	47.6	73.1	41.5	—	—	—	99.9	0.1	0.1	7.1
	変更後 (%)		47.6	47.6	73.1	41.5	—	—	—	100.0	0.1	0.1	7.1

注 1：小数点以下第 2 位まで表示する。

注 2：「混牧林地」の面積は、農用地利用計画で混牧林地を農用地区域に設定している嬭恋村及び甘楽町のみ記入する。

注 3：現況欄は、確保すべき農用地等の面積の目標の達成状況に関する調査の表 4 の農用地区域面積と一致させること。

注 4：用途区分欄は、市町村農業振興地域整備計画における農用地区域の設定方針に基づく農用地区域の面積を記入する。

注 5：現況及び用途区分の合計面積は一致させること。

注 6：設定率は、（農用地利用計画（現況））÷（農振地域）とし、小数点以下第 1 位まで表示する。