

記載例

捨印



様式 3-1 (規格 A 4)

連絡先

農地法第4条第1項の規定による許可申請書

令和 〇 年〇〇月〇〇日

群馬県知事様

認印で可。
代理人が申請する場合は、
当事者（譲受人・譲渡人）の
押印は不要です

申請人

吾妻 太郎



上記代理人 住所

氏名 行政書士

下記によって農地を転用したいので農地法第4条第1項の規定により許可を申請します。

申請者の住所

吾妻郡東吾妻町大字原町1046番地

現住所を記載してください。
群馬県外の場合は、都道府県名
から記載してください。

転用の目的

一般住宅用地、駐車場用地、店舗用地、資材置場用地 など

許可を受けようとする土地の表示・面積・利用状況その他

土地の所在			地番	地目		面積 (㎡)	耕作者氏名 及び 権利の種類	市街化区域・市街化調整 区域・その他の区域の別 等
市町村	大字	字		登記簿	現況			
東吾妻町	原町	△△	〇〇	田	田	150	吾妻太郎	その他の区域
東吾妻町	原町	△△	〇〇-〇	畑	畑	350	吾妻太郎	非線引きの 都市計画区域
計			500	㎡ (田	150	㎡ 畑	350	㎡)

記載例

様式3-3 (規格A4)

記載例のとおり、転用事由について、譲受人・譲渡人双方の事由を詳細に記入してください。
なお、第4条申請については、申請者のみの事由となります。

転 用 事 由 の 詳 細					
譲受人：現在、家族〇人でアパート暮らしをしているが、子供も成長し、手狭になってきたため、持ち家を建築したく適地を探していたところ、売買の話がまとまったため、申請に及んだ。					
譲渡人：譲受人の意向に添い、所有地を売り渡したい。					
着手年月日は、許可日（申請からおおよそ1ヶ月半）以降の日付としてください。			契約内容が「売買・贈与」等であれば永年間。「賃貸借・使用貸借」等であれば、契約期間を記入してください。		
転 用 の 時 期					
工 事 着 手 年 月 日	令和〇年〇〇月〇〇日		事 業 の 操 業 期 間 又	令和〇年〇〇月〇〇日	
工 事 完 成 年 月 日	令和〇年〇〇月〇〇日		は 施 設 の 利 用 期 間	から △ 年間	
転 用 目 的 に 係 る 事 業 又 は 施 設 の 概 要					
	名 称	棟 数	建築面積(m ²)	所用面積(m ²)	備 考
土 地 造 成				500	
建 築 物	一般住宅	1	150		
小 計			150		
工 作 物					
小 計					
計		1	150	500	
地下資源採取の場合	掘削深	m	採取量	m ³	
資 金 調 達 に つ い て の 計 画					
(必要経費内訳)			(調達方法)		
土地購入費(賃借料)	5,000,000 円	建物建築費	25,000,000 円	自 己 資 金	10,000,000 円
施 設 費	円	土地造成費	3,000,000 円	銀行から借入	23,000,000 円
費	円	合 計	33,000,000 円	補 助 金	円
転用することによって生ずる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要					
付近の農地や作物等の被害を生じないように配慮し、雑排水については合併処理浄化槽を設置し、適切に処理します。処理水については既設側溝へ放流します。					
関係法令の許認可申請届等手続状況	農振除外申請 〇〇月〇〇日除外 埋蔵文化財包蔵地協議 〇〇月〇〇日提出 承認済				
その他参考となるべき事項	関係法令の手続状況や見込みなど記入してください。 【例】農振法・都市計画法・河川法・道路法・文化財保護法 東吾妻町豊かな自然環境の保全及び利用の手続等に関する条例 等				